

АПРИЛ 2024 S TOWER

Етаж	Обекти	ЗП	скл. пом.№	СКЛАД/ГА РАЖ ПЛОЩ	Ф3 квадратура на общи части м2	ОЗП	СТАТУС	цена на м2 без ДДС	цена евро без ДДС	цена евро с ДДС
СУТЕРЕН -2	ПМ 2.76			12,50	2,16	14,66		27500,00	27500,00	33000,00
	ПМ 2.77			12,50	2,16	14,66		27500,00	27500,00	33000,00
	ПМ 2.78			12,50	2,16	14,66		27500,00	27500,00	33000,00
	ПМ 2.81			12,50	2,16	14,66		26000,00	26000,00	31200,00
	ПМ 2.82			12,50	2,16	14,66		26000,00	26000,00	31200,00
	ПМ 2.83			12,50	2,16	14,66		26000,00	26000,00	31200,00
	ПМ 2.84			12,50	2,16	14,66	продаден	25000,00	25000,00	30000,00
	ПМ 2.85			12,50	2,16	14,66		26500,00	26500,00	31800,00
	ПМ 2.86			12,50	2,16	14,66		26500,00	26500,00	31800,00
	ПМ 2.90			15,00	2,59	17,59	продаден	25000,00	25000,00	30000,00
	ПМ 2.91			15,00	2,59	17,59		28000,00	28000,00	33600,00
	ПМ 2.92			12,50	2,16	14,66		23000,00	23000,00	27600,00
	ПМ 2.93			12,50	2,16	14,66		23000,00	23000,00	27600,00
	ПМ 2.94			12,50	2,16	14,66		23000,00	23000,00	27600,00
	ПМ 2.95			12,50	2,16	14,66		23000,00	23000,00	27600,00
	ПМ 2.96			15,00	2,59	17,59		27000,00	27000,00	32400,00
	ПМ 2.97			15,00	2,59	17,59		27000,00	27000,00	32400,00
	ПМ 2.100			12,50	2,16	14,66		27000,00	27000,00	32400,00
	ПМ 2.101			13,50	2,33	15,83		27000,00	27000,00	32400,00
	ПМ 2.102			12,50	2,16	14,66		27000,00	27000,00	32400,00
	ПМ 2.107			12,50	2,16	14,66		26000,00	26000,00	31200,00
	ПМ 2.108			12,50	2,16	14,66		26000,00	26000,00	31200,00
	ПМ 2.109			12,50	2,16	14,66		25000,00	25000,00	30000,00
	ПМ 2.110			15,00	2,59	17,59		26000,00	26000,00	31200,00
	ПМ 2.111			15,00	2,59	17,59		26000,00	26000,00	31200,00
	ПМ 2.112			12,50	2,16	14,66		25000,00	25000,00	30000,00
	ПМ 2.113			13,50	2,33	15,83		25000,00	25000,00	30000,00
	ПМ 2.114			12,50	2,16	14,66		25000,00	25000,00	30000,00
	ПМ 2.124			12,50	2,16	14,66		25000,00	25000,00	30000,00
	ПМ 2.125			12,50	2,16	14,66		25000,00	25000,00	30000,00
	ПМ 2.126			12,50	2,16	14,66		25000,00	25000,00	30000,00
	ПМ 2.127			12,50	2,16	14,66		25000,00	25000,00	30000,00

ПМ 2.128			12,50	2,16	14,66		25000,00	25000,00	30000,00
ПМ 2.133			12,50	2,16	14,66		25000,00	25000,00	30000,00
ПМ 2.134			12,50	2,16	14,66		25000,00	25000,00	30000,00
ПМ 2.135			12,50	2,16	14,66		25000,00	25000,00	30000,00
ПМ 2.136			12,50	2,16	14,66		26000,00	26000,00	31200,00
ПМ 2.137			12,50	2,16	14,66		26000,00	26000,00	31200,00
ПМ 2.138			12,50	2,16	14,66		26000,00	26000,00	31200,00
ПМ 2.139			12,50	2,16	14,66		26000,00	26000,00	31200,00
ПМ 2.140			12,50	2,16	14,66		25000,00	25000,00	30000,00
ПМ 2.141			12,50	2,16	14,66		25000,00	25000,00	30000,00
ПМ 2.142			12,50	2,16	14,66		25000,00	25000,00	30000,00
ПМ 2.143			12,50	2,16	14,66		25000,00	25000,00	30000,00
ПМ 2.144			12,50	2,16	14,66		25000,00	25000,00	30000,00
ПМ 2.145			12,50	2,16	14,66		25000,00	25000,00	30000,00
ПМ 2.146			12,50	2,16	14,66		25000,00	25000,00	30000,00
ПМ 2.147			12,50	2,16	14,66		25000,00	25000,00	30000,00
ПМ 2.148			12,50	2,16	14,66		25000,00	25000,00	30000,00
ПМ 2.149			12,50	2,16	14,66		25000,00	25000,00	30000,00
ПМ 2.150			12,50	2,16	14,66		25000,00	25000,00	30000,00
ПМ 2.151			12,50	2,16	14,66	продан	25000,00	25000,00	30000,00
ПМ 2.157			12,50	2,16	14,66		25000,00	25000,00	30000,00
ПМ2.М09			3,50	0,60	4,10		10000,00	10000,00	12000,00
ПМ2.М10			3,50	0,60	4,10		10000,00	10000,00	12000,00
ПМ2.М11			3,50	0,60	4,10		10000,00	10000,00	12000,00
Склад		2.19	6,58	0,43	7,01				
Склад		2.20	7,53	0,49	8,02				
ПМ1.01			12,50	2,16	14,66		30250,00	30250,00	36300,00
ПМ1.02			12,50	2,16	14,66		30250,00	30250,00	36300,00
ПМ1.03			12,50	2,16	14,66		28600,00	28600,00	34320,00
ПМ1.04			12,50	2,16	14,66		28600,00	28600,00	34320,00
ПМ1.05			12,50	2,16	14,66		28600,00	28600,00	34320,00
ПМ1.06			12,50	2,16	14,66		29150,00	29150,00	34980,00
ПМ1.07			12,50	2,16	14,66		29150,00	29150,00	34980,00
ПМ1.08			12,50	2,16	14,66		29150,00	29150,00	34980,00
ПМ1.12			15,00	2,59	17,59	продан	25000,00	25000,00	30000,00
ПМ1.13			15,00	2,59	17,59		30800,00	30800,00	36960,00
ПМ1.14			12,50	2,16	14,66		25300,00	25300,00	30360,00
ПМ1.15			12,50	2,16	14,66		25300,00	25300,00	30360,00
ПМ1.16			12,50	2,16	14,66		25300,00	25300,00	30360,00
ПМ1.17			12,50	2,16	14,66		25300,00	25300,00	30360,00
ПМ1.20			12,50	2,16	14,66		30250,00	30250,00	36300,00

сутерен -1	ПМ1.21			12,50	2,16	14,66		30250,00	30250,00	36300,00
	ПМ1.22			12,50	2,16	14,66	продаден	25000,00	25000,00	30000,00
	ПМ1.23			12,50	2,16	14,66	продаден	25000,00	25000,00	30000,00
	ПМ1.24			12,50	2,16	14,66	продаден	30250,00	30250,00	36300,00
	ПМ1.27			12,50	2,16	14,66	продаден	23000,00	23000,00	27600,00
	ПМ1.28			12,50	2,16	14,66	продаден	23000,00	23000,00	27600,00
	ПМ1.31			12,50	2,16	14,66		27500,00	27500,00	33000,00
	ПМ1.32			12,50	2,16	14,66		27500,00	27500,00	33000,00
	ПМ1.33			13,50	2,33	15,83		27500,00	27500,00	33000,00
	ПМ1.42			12,50	2,16	14,66		28600,00	28600,00	34320,00
	ПМ1.43			12,50	2,16	14,66		28600,00	28600,00	34320,00
	ПМ1.44			12,50	2,16	14,66		28600,00	28600,00	34320,00
	ПМ1.45			12,50	2,16	14,66	продаден	25000,00	25000,00	30000,00
	ПМ1.46			12,50	2,16	14,66	продаден	25000,00	25000,00	30000,00
	ПМ1.51			12,50	2,16	14,66	продаден	25000,00	25000,00	30000,00
	ПМ1.52			12,50	2,16	14,66		28600,00	28600,00	34320,00
	ПМ1.53			12,50	2,16	14,66		28600,00	28600,00	34320,00
	ПМ1.54			12,50	2,16	14,66	продаден	25000,00	25000,00	30000,00
	ПМ1.55			12,50	2,16	14,66	продаден	25000,00	25000,00	30000,00
	ПМ1.56			12,50	2,16	14,66	продаден	25000,00	25000,00	30000,00
	ПМ1.57			12,50	2,16	14,66		28600,00	28600,00	34320,00
	ПМ1.61			12,50	2,16	14,66	продаден	25000,00	25000,00	30000,00
	ПМ1.62			12,50	2,16	14,66	продаден	25000,00	25000,00	30000,00
	ПМ1.63			12,50	2,16	14,66		27500,00	27500,00	33000,00
	ПМ1.64			12,50	2,16	14,66		27500,00	27500,00	33000,00
	ПМ1.70			12,50	2,16	14,66		27500,00	27500,00	33000,00
	ПМ1.71			12,50	2,16	14,66	продаден	25000,00	25000,00	30000,00
	ПМ1.72			12,50	2,16	14,66	продаден	25000,00	25000,00	30000,00
	ПМ1.73			12,50	2,16	14,66	продаден	25000,00	25000,00	30000,00
	ПМ1.74			13,50	2,33	15,83	продаден	26000,00	26000,00	31200,00
	ПМ1.75			12,50	2,16	14,66		27500,00	27500,00	33000,00
	ПММ 01			3,50	0,60	4,10		10000,00	10000,00	12000,00
	ПММ 02			3,50	0,60	4,10		10000,00	10000,00	12000,00
	ПММ 03			3,50	0,60	4,10		10000,00	10000,00	12000,00
	ПММ 04			3,50	0,60	4,10		10000,00	10000,00	12000,00
	Склад		1.01	132,60	8,59	141,19				0,00
1 етаж	Ресторант	561,51			137,48	698,99		3500,00	2446472,88	2935767,45
	Търговски обект 1	23,69			5,80	29,49	продаден		0,00	0,00
	Търговски обект 3	158,24			38,74	196,98		3500,00	689444,30	827333,16
	Трафопост	7,50				7,50				0,00
аж	Офис 1	582,26			134,36	716,62		3000,00	2149866,74	2579840,09

2 этаж	Офис 2	46,83			10,81	57,64		3000,00	172909,46	207491,35
	Офис 3	213,19			49,20	262,39		3000,00	787157,10	944588,52
3 этаж	Апартамент 3.01	48,23	СК.3.01	5,90	11,28	65,41		2350,00	153709,78	184451,73
	Апартамент 3.2	39,37	СК.3.02	3,70	9,09	52,16	резервиран	2350,00	122565,69	147078,83
	Апартамент 3.3	96,45	СК.3.03	6,50	22,27	125,22		2250,00	281741,74	338090,09
	Апартамент 3.5	37,22	СК.3.05	4,70	8,89	50,81	продаден	2250,00	114324,14	137188,97
	Апартамент 3.6	112,07	СК.3.06	6,34	26,77	145,18		2320,00	336826,01	404191,21
	Апартамент 3.7	71,63	СК.3.07	6,50	17,82	95,95		2300,00	220689,75	264827,70
	Апартамент 3.8	70,45			16,84	87,29		2300,00	200757,51	240909,02
	Апартамент 3.9	66,77	СК.3.08	5,49	16,55	88,81		2300,00	204265,80	245118,96
	Апартамент 3.16	137,71	СК.3.15	7,85	32,18	177,74		2300,00	408796,68	490556,01
	Апартамент 3.17	50,83	СК.3.16	3,88	11,63	66,34		2350,00	155906,32	187087,59
	Апартамент 3.18	39,61	СК.3.17	3,88	9,16	52,65		2350,00	123722,94	148467,52
	Апартамент 3.20	58,99	СК.3.19	4,42	13,49	76,90		2350,00	180718,90	216862,68
4 этаж	Апартамент 4.21	43,95	СК.4.20	3,98	10,13	58,06		2350,00	136432,23	163718,67
	Апартамент 4.22	37,23	СК.4.21	3,08	8,55	48,86	продаден	2350,00	114812,48	137774,98
	Апартамент 4.24	132,43	СК.4.23	5,75	31,05	169,23		2420,00	409544,71	491453,65
	Апартамент 4.25	67,19	СК.4.24	5,04	16,60	88,83		2400,00	213198,81	255838,57
	Апартамент 4.26	65,03	СК.4.25	4,76	16,06	85,85		2400,00	206031,15	247237,38
	Апартамент 4.27	61,86	СК.4.26	4,79	15,30	81,95		2400,00	196684,82	236021,78
	Апартамент 4.30	113,14	СК.4.29	5,08	26,57	144,79		2350,00	340266,40	408319,68
	Апартамент 4.31	62,73	СК.4.30	5,50	14,43	82,66		2420,00	200046,12	240055,34
	Апартамент 4.32	61,06	СК.4.31	5,14	14,03	80,23		2400,00	192543,10	231051,72
	Апартамент 4.33	52,84	СК.4.32	5,64	12,27	70,75		2400,00	169793,24	203751,89
5 этаж	Апартамент 5.34	106,41			23,64	130,05		2470,00	321234,64	385481,56
	Апартамент 5.35	124,26			29,12	153,38		2450,00	375791,11	450949,33
	Апартамент 5.36	115,86			27,69	143,55		2450,00	351692,08	422030,49
	Апартамент 5.37	65,80			15,72	81,52		2450,00	199735,36	239682,43
	Апартамент 5.38	67,60			16,15	83,75	резервиран	2450,00	205199,24	246239,09
	Апартамент 5.39	77,54			18,53	96,07	продаден	2420,00	232489,93	278987,91
	Апартамент 5.40	82,54			18,97	101,51	продаден	2500,00	253766,10	304519,32
	Апартамент 5.41	37,71			8,32	46,03		2470,00	113690,59	136428,71
	Апартамент 5.42	47,31			10,44	57,75		2470,00	142633,30	171159,96
	Апартамент 7.52	96,25			21,39	117,64		2470,00	290563,23	348675,88
7 этаж	Апартамент 7.53	107,82			25,27	133,09		2525,00	336054,55	403265,46
	Апартамент 7.54	105,07			25,11	130,18	продаден	2525,00	328702,56	394443,07
	Апартамент 7.55	60,97			14,57	75,54	продаден	2525,00	190739,46	228887,35
	Апартамент 7.56	62,39			14,91	77,30	продаден	2525,00	195181,81	234218,17
	Апартамент 7.57	58,33			13,94	72,27	продаден	2525,00	182480,45	218976,54
	Апартамент 7.58	83,06			18,70	101,76	продаден	2500,00	254410,53	305292,63

9 этаж	Апартамент 7.59	39,67			8,75	48,42		2470,00	119599,73	143519,67
	Апартамент 7.60	41,45			9,14	50,59		2470,00	124966,19	149959,43
	Апартамент 9.68	86,03			19,12	105,15		2600,00	273379,69	328055,62
	Апартамент 9.74	41,45			9,14	50,59		2600,00	131543,36	157852,03
10 этаж	Апартамент 10.75	84,92			18,87	103,79		2650,00	275041,88	330050,26
	Апартамент 10.76	106,91			25,06	131,97		2700,00	356312,58	427575,10
	Апартамент 10.77	100,69			24,06	124,75	продaден	2700,00	336831,80	404198,15
	Апартамент 10.78	57,29			13,69	70,98		2700,00	191648,56	229978,27
	Апартамент 10.79	95,92			22,92	118,84	продaден	2700,00	320875,02	385050,02
	Апартамент 10.80	100,50			22,63	123,13	продaден	2650,00	326298,50	391558,20
	Апартамент 10.81	41,45			9,14	50,59		2650,00	134073,04	160887,64
	Апартамент 11.82	82,46			18,32	100,78	продaден	2650,00	267074,35	320489,21
11 этаж	Апартамент 11.83	100,31			23,51	123,82		2700,00	334315,92	401179,11
	Апартамент 11.84	96,45			23,05	119,50	резервиран	2700,00	322648,00	387177,59
	Апартамент 11.85	54,27			12,97	67,24	продaден	2700,00	181545,95	217855,14
	Апартамент 11.86	83,54			19,96	103,50	продaден	2700,00	279461,00	335353,20
	Апартамент 11.87	91,85			20,68	112,53	продaден	2650,00	298214,10	357856,92
	Апартамент 11.88	41,45			9,14	50,59		2650,00	134073,04	160887,64
12 этаж	Апартамент 12.89	82,15			18,25	100,40		2800,00	281130,89	337357,07
	Апартамент 12.90	96,44			22,60	119,04		2800,00	333322,24	399986,69
	Апартамент 12.91	92,68			22,15	114,83		2800,00	321519,29	385823,15
	Апартамент 12.92	52,11			12,45	64,56	продaден	2800,00	180776,54	216931,85
	Апартамент 12.93	170,90			39,86	210,76	продaден	2800,00	590125,99	708151,19
	Апартамент 12.94	41,45			9,14	50,59	продaден	2800,00	141662,08	169994,49
13 этаж	Апартамент 13.95	78,77			17,50	96,27		3300,00	317700,39	381240,47
	Апартамент 13.96	88,09			20,65	108,74		3300,00	358830,72	430596,86
	Апартамент 13.97	87,19			20,84	108,03		3300,00	356486,91	427784,30
	Апартамент 13.98	48,65			11,63	60,28		3300,00	198911,44	238693,73
	Апартамент 13.99	156,33			36,46	192,79		3300,00	636210,62	763452,75
	Апартамент 13.100	41,45			9,14	50,59		3300,00	166958,87	200350,65

